

# 私隱政策聲明 (「本聲明」)

## 金滙地產有限公司(「本公司」)

### 1. 總覽

本公司致力保護及保障個人資料。因此，本公司之政策為確保其就有關收集、使用、轉移、保存及查閱個人資料的政策及常規符合香港法例第 486 章《個人資料(私隱)條例》(「該條例」)的規定。

### 2. 所收集的個人資料類別

為達至本公司能提供地產代理服務的目的，顧客可能被要求提供其個人資料予本公司，而該等個人資料包括但不限於姓名、聯絡資料(包括但不限於電話號碼、傳真號碼、電郵及／或通訊地址)、身份證明文件號碼及可能載有顧客的個人資料的文件副本，例如身份證、護照、銀行月結單及公用事業賬單。提供個人資料純屬自願性質，若顧客未能提供該等個人資料，本公司可能因此而未能提供地產代理服務。

### 3. 個人資料的使用

- a. 顧客所提供的個人資料可能被本公司用於以下用途：
  - b. 提供地產代理服務(包括就現時及日後閣下、閣下之相關人士\*直接或間接擁有之物業、任董事或直接或間接擁有權益之公司進行地產代理工作(包括進行土地查冊及公司查冊(如適用));
  - c. 直接促銷本公司之地產代理服務；
- 轉移至下列第 6 條所列之機構或人士(「第三方」)用於直接促銷與下述第 5 條促銷標的的類別有關之服務、獎賞及／或優惠計劃及／或活動(「該等服務」)；
- d. 遵守適用法律、規則及規例，以及由監管機構所發出並適用於本公司的指引、執業通告、e. 操守守則及執業指引；
  - f. 向顧客收取欠款；及／或
  - g. 法律程序及／或判決及／或命令的強制執行。

### 4. 使用個人資料作直接促銷

本公司擬使用顧客的姓名及聯絡資料(包括電話號碼、傳真號碼、電郵及／或通訊地址)作直接促銷本公司之地產代理服務。

### 5. 轉移個人資料作直接促銷

本公司擬轉移顧客的姓名及聯絡資料(包括電話號碼、傳真號碼、電郵及／或通訊地址)至第三方用作直接促銷下列該等服務，而本公司或會因此而獲得利益：

- a. 地產代理；
- b. 財務策劃；
- c. 資產管理；
- d. 保險；
- e. 物業估值；
- f. 按揭轉介；
- g. 移民顧問；
- h. 銀行服務；

- i. 法律服務；及／或
- j. 獎賞及／或優惠計劃及／或活動。

## 6. 個人資料的轉移

- a. 由本公司所管有的顧客個人資料可能會被轉移至以下各方：
- b. 合作地產代理；
- c. 向本公司提供獎賞及／或優惠的提供者；
- d. 律師事務所、銀行、金融機構、保險公司、按揭轉介、財務策劃、物業估值、移民顧問及／或資產管理服務提供者；
- e. 政府機構、監管機構及／或其他合法的機關；
- f. 法院、審裁處及／或參與法律程序的各方；及／或
- g. 收數公司。

## 7. 要求停止直接促銷

根據該條例，即使顧客已同意本公司使用及／或轉移其個人資料至第三方作直接促銷，顧客仍有權隨時要求本公司在不收費的情況下停止使用及／或轉移其個人資料至第三方作直接促銷。顧客可致函 [gamway@netvigator.com](mailto:gamway@netvigator.com) 予本公司作出有關要求，本公司將停止使用其個人資料作該有關用途。

## 8. 網絡紀錄

當閣下瀏覽本公司網站時，網站伺服器會紀錄閣下的到訪資料，包括閣下的 IP 地址來源、瀏覽時間、網址、瀏覽器類別及裝置類別(網站伺服器訪客紀錄)。本公司使用這些網站伺服器訪客紀錄作維持及改善網站運作，例如判斷最佳網站解像度，得知最多人瀏覽的網頁等。本公司不會，並且無意，使用到訪人士的資料作識辨身份的用途。請注意大多數的瀏覽器都是預設定為接受 cookies 的。閣下可以選擇不接受 cookies 檔案繼續瀏覽本公司網站；但閣下若不接受的話，本網站內某些功能將不能正常運作。

## 9. 個人資料的保安及保存

本公司已實施內部監控措施，確保個人資料的保安，以防止個人資料在未經授權或意外的情況下被查閱、處理、刪除、喪失或使用。閣下所提供的個人資料，將被保留至完成收集資料的擬定用途，一般為期不會多於七年，或為按照適用法律、規則及規例以及由監管機構所發出並適用於本公司的指引、執業通告、操守守則及執業指引所規定的較長期限。

## 10. 查閱及改正個人資料

根據該條例，顧客有權查閱及／或改正其個人資料。據此，顧客可隨時致函 [gamway@netvigator.com](mailto:gamway@netvigator.com) 予本公司。根據該條例，本公司有權就處理顧客查閱其個人資料的要求收取合理的費用。

## 11. 查詢

所有有關本聲明或個人資料的查詢，請致函 [gamway@netvigator.com](mailto:gamway@netvigator.com) 予本公司。

本公司保留更改本聲明及／或其任何部分的權利。